

Saxängens samfällighetsförening

Protokoll från extra föreningsstämma för Saxängens samfällighetsförening

Tid och plats: Den 24 juni 2007, kl. 11.00 på norra lekplatsen, Ängsnyckelgatan.

- 1 § Öppnande
Sven-Ingemar Wallertz hälsade samtliga närvarande välkomna till stämman.
- 2 § Stämмоordförande
Till ordförande för stämman valdes föreningens ordförande Sven-Ingemar Wallertz. Föreningens sekreterare Jenny Fransson valdes till att föra protokollet.
- 3 § Justeringsmän
Oskar Lind och Leif Karlsson valdes att justera dagens protokoll.
- 4 § Framställningar från styrelsen
- Användning samt skötsel av grönområden**
”Brandgator” som är förlagda mellan hus i området får närliggande fastigheter ansvaret att tillsammans sköta och hålla efter.
- Förslaget om att erlägga en fotbollsplan i områdets östra del mottogs positivt. Utrymmet räcker till en liten fotbollsplan för områdets barn och vuxna.
- Lekplatserna i området behöver vidareutvecklas för att kunna stimulera barnen bättre. Det saknas sandlåda, något att klättra på samt något för äldre barn. En arbetsgrupp tillsattes för att undersöka alternativ och kostnader. Arbetsgruppen består av Anna-Lena Aagesson, Niklas Eklund och Jörgen Nyström vilka kontaktar styrelsen för olika förslag.
- Städdagar**
I föreningen kommer vi att anordna gemensamma städdagar två gånger om året. En höst- och en vårstädning av gemensamhetsområdet. Minst en person från varje fastighet måste delta vid varje tillfälle. Om ingen kan delta får hushållet betala en avgift på 300 kr per städdag i ersättning till föreningen. Avgiften betalas in tillsammans med nästkommande årsavgift.
- Årsavgift**
Vi har författat en skrivelse där vi hemställer att Mörbylånga kommun ombesörjer snöröjning och bekostar underhåll av befintlig belysning inom området. Kommunen har givit ett positivt besked till snöröjningen. Frågan om belysning är belagd till nästa beredningsmöte. Vi beräknar annars en kostnad på 8000-10000 kr per år för underhåll av belysning.

Medlemmarna accepterade förslaget om en årsavgift på 1000kr /fastighet för år 2007. Vi kommer att bestämma årsavgiften årsvis och delen som vi ska fondera.

Inbetalningskort skickas ut tillsammans med protokollet.

Val av festkommitté

Ulrika Reje-Franzén, Eva Johansson och Josefina Jönsson valdes till festkommitté. En sommarfest kommer att anordnas sommaren 2007.

5 § Motioner från medlemmar Inga skriftliga motioner har inkommit. Muntliga förslag har tagits emot:

Hasighetsskylt med 30 i begränsning och skylt för lekande barn är önskat till området. Medlemmarna var eniga om att det vore bra. Styrelsen undersöker saken.

Postlåda har Anna-Lena Aagesson undersökt att få uppsatt centralt i området. Berörd person på posten kontaktar Anna-Lena efter att beslutet är tagit.

En vädjan kom upp till alla som har hund att plocka upp efter den även på lekplatsen. Medlemmarna sa att lekplatserna är till för barnen och att hundarna kan vara utanför.

6 § Ersättning till styrelse och revisorer

Stämman fastställde följande arvoden:
Styrelseledamot 999 kr/år a´ 5 ledamöten
Styrelsesuppleanter 500 kr/år a´ 2 suppleanter
Revisorarvode 500 kr/år a´ 2 revisorer

7 § Övriga frågor

Ett förslag kom upp om möjlighet till kompostering i områdets östra del där vi har förfoganderätt över en stor yta. Det diskuterades om inhängning av ett område där vi kan sortera våra trädgårdsavfall för kompostering. Medlemmarna var positiva till förslaget.

Ett förslag framfördes om anslagstavla i centrala delarna av området. Anslagstavlan bör utformas med en del under glas och en del utan glas. Där ska medlemmarna kunna läsa information om föreningen, städdagar och kvartersfester.

Rönnarna i centrifugen har på några ställen dött. Det är troligtvis föreningen som kommer att få bekosta nya.

Frågan om återvinningsstation i området ventilerades. Medlemmarna tycker att var och en får ta hand om sitt eget skräp.

Camilla Mårtensson har varit i kontakt med Mörbylånga kommun och informerade om att det ska bli cykelväg förbi Saxnäs till Träffpunkten. Den första biten av vägen från djurparken till Saxnäs camping är bred och där ska vägen målas om för att även innefatta cykelväg. Resterade bit ska byggas på liknande sätt som cykelvägen från Färjestaden till Mörbylånga.

Det diskuterades om en önskvärd busslinje som går förbi Saxnäs. Styrelsen författar en skrivelse om ärendet till KLT.

Medlemmarna pratade om en eventuell hundlatrin i området. Frågor som vem som ska tömma den, hur ofta den behövs tömmas, vad det kostar och om det inte är lättare med en helt vanlig svart påse avslutade diskussionen.

8 § Avslutning

Stämman förklarades avslutad.

Vid protokollet:


Jenny Fransson

Protokollet justeras:


Oskar Lind


Leif Karlsson

Städdag 13 oktober 2007, samling kl.9.00 på norra lekplatsen.

Gemensamma städdagar avslutas med gemensam grillning. Tag med något att grilla, sitta på och dricka. Föreningen står för grill, tändvätska och grillkol.

Städdag 19 april 2008, samling kl.9.00 på norra lekplatsen.

Årsavgift för Saxängens samfällighetsförening

Färjestaden 2007-07-02

Enligt beslutet på den extra föreningsstämma som hölls på den norra lekplatsen den 24/6 så skall varje medlem i föreningen betala en årsavgift om 1000 SEK per fastighet för år 2007. Som medlem räknas lagfaren ägare av respektive fastighet. I de fall då en fastighet överlåtits skall den tidigare ägaren och den nya ägaren sinsemellan komma överens om hur de skall fördela betalningen.

ÅRSAVGIFT FÖR 2007: 1 000 SEK per fastighet
BANKGIRO: 5083-0827

Betalning skall vara föreningen tillhanda senast 2007-07-31

Ange vilken fastighet och ägarnas namn som betalningen avser! Nedan visas ett exempel på betalningsreferens.

Saxnäs 1:269, Niklas Eklund/Annika Jägerklou

Vid eventuella frågor gällande inbetalningar, kontakta förenings kassör (undertecknad).

Hälsningar

Niklas Eklund

Telefon: 0485-35 8 12
Mobil: 0709-37 66 60

Korallrotgränd 8
38695 Färjestaden

Samfällighetens organisationsnummer är 717909-5208